



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 22**

19 Ιανουαρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3418 (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Πατρών για χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Παρθενάκου ως πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 584, 585, 586 και 589.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του αρθρ. 3 αυτού.

2. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.7.86) "Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός".

3. Τον Ν 2503/97 Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας.

4. Τον Ν.2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140/13.6.00) άρθρο 29 παρ. 4.

5. Τον Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124 "Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις" άρθρο 25 παρ. 9α

6. Την υπ' αριθμ .1-204/24.2.98 απόφαση "μεταβίβαση εξουσίας "προς υπογραφή του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος.

7. Την υπ' αριθμ. 388/20.2.98 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

8. Το με αρ. πρωτ. 20914/7688/11.8.2000 έγγραφο Δνσης Πολεοδομικού σχεδ. του ΥΠΕΧΩΔΕ με το οποίο μας διαβιβάστηκε ο φάκελος του θέματος.

9. Τις αριθ.311/98 και, 73/99 αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου καθώς και η τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

10.Την με αρ. πρωτ. ΔΥ 3418 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ προς το Περιφερειακό ΣΧΟΠ.

11.Την θετική γνωμοδότηση του Π.ΣΧΟΠ που φαίνεται στο πρακτικό του αρ. 33/18.10.2000/3.

12.Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Πατρών, για τον χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Παρθενάκου ως πεζόδρομο μεταξύ των Ο.'Τ. 584,585,586 και 589, από την οδό Κορίνθου μέχρι την οδό Ρ. Φεραίου όπως φαίνεται στο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Πατρέων και για τους λόγους που αναφέρονται στο ως άνω πρακτικό του Περιφερειακού ΣΧΟΠ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 10 Νοεμβρίου 2000

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

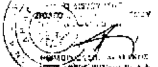
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡ. 3418/10-11-2000 ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

1.Θεωρείται όπως εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 73/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
2.Βάσει της § 3. αρθρ. 21 του Π.Δ. της 3-4-1929 περί ΓΟΚ διασαφηνίζεται ότι: με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα οικόπεδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο

Πάτρα, 7-7-1999



Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

Αριθ. 3295 (2)

Έγκριση όρων και περιορισμών δόμησης γηπέδου στην εκτός σχεδίου περιοχή Δ. Μεσολογγίου για ανέγερση Αθλητικού Κέντρου στη θέση "Σφαγεία".

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ της 17/7/23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του αρθρ. 3 αυτού.

2. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.7.86) "Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός".

3. Τον Ν 2503/97 Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας.

4. Το Ν.2647/98 "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφ. κλπ" και συγκεκριμένα το άρθρο 1 παρ. Γ6 αυτού.

5. Τις δ/ξεις του άρθρου 9 του Π.Δ. 6.10.1978 (ΦΕΚ 538Δ')

6. Την υπ' αριθμ.1204/24.2.98 απόφαση "μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος.

7. Την υπ' αριθμ. 388/20.2.98 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

8. Το αρ. 3483/1.11.2000 έγγραφο της Ν. Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας

9. Την από 4.9.00 αίτηση Πρεμέτη - Γιαννόπουλου.

10.Το αρ. Τ.Υ-Δα/Φ050/228/754/25.8.2000 έγγραφο της Γεν. Γραμμ. Αθλητισμού.

11.Την αρ. Δ.Υ.3295/21/11/2000 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ στο Π.ΣΧΟΠ

12.Την θετική γνωμοδότηση του Π.ΣΧΟΠ που φαίνεται στο αρ. 4/14.12.00/4 πρακτικό του.

13.Το γεγονός ότι με την παρούσα έγκριση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Την έγκριση όρων δόμησης για την κατασκευή Αθλητικού Κέντρου στη θέση "Σφαγεία" Μεσολογγίου ως ακολούθως:

Μεγίστη επιτρεπόμενη κάλυψη 30%, Συντ. Δόμησης 0,3, Μέγιστο ύψος 7,50μ.

και ελάχιστες αποστάσεις από τα όρια του γηπέδου 5,00μ όπως φαίνεται στα ηλεγμένα σχέδια από την Πολεοδομία Μεσολογγίου και το Υπουργείο Πολιτισμού, του μηχ/κού Παν. Κάκου με το αιτιολογικό που φαίνεται στο από 4/14.12.00/7 πρακτικό του Π.ΣΧΟΠ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 21 Δεκεμβρίου 2000

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

Ο.Τ. Δ63

Ο.Τ. Δ64

Ο.Τ. Δ65

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

Ο.Τ. 04

Ο.Τ. 05

Ο.Τ. 08

Ο.Τ. 11

Ο.Τ. 12

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΒΓΔΕΖΑ= 5337,00 Μ2

Ο.Τ. 07

ΑΒΚ 848

Α Β Γ Δ Ε Ζ

1/Π 1/Κ 2/Κ Λ

ΘΕΣΗ: Σφαγεία Δήμου Μεσολογγίου

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: Α. Β. Κ. Τμήμα 818 Πληρεξούσιος Γ. Πρεμέτης

ΜΙΣΘΩΤΗΣ: Γ. Πρεμέτης - Σ. Γιαννόπουλος

ΕΜΒΑΔΟΝ

ΑΒΓΔΕΖΑ = 5.337,00 Μ2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δήμος Μεσολογγίου

Εκτός σχεδίου Θέση Σφαγεία

Η περιοχή τελεί υπο ένταξη και η πολεοδομική μελέτη είναι υπο έγκριση και υπάγεται στις διατάξεις του 1337/83

Υπάρχει εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. ΦΕΚ 406/Δ της 16.6.1989

Π.Δ. 6/17.10.1978 (ΦΕΚ 538 Δ') και ΠΔ της 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 Δ'

Ελάχιστο εμβαδό 4000 Μ2

Π = 45,00 Μ

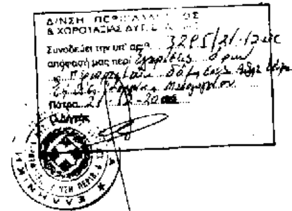
Αρθρο 9 Σ.Δ: 0,10

Μεσολόγγι 14/03/2000

Ο μηχανικός

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ - ΠΑΤΡΑ

Εγκρίνεται ...
Συνεδρίαση 14.12.00
Πράξη 4 Θέμα 9
Παρατηρήσεις ... 3285/21.12.00 ...
Εγκρίνεται σύμφωνα με την αρ. 3285/21.12.00 αναφορά μας.
Πάτρα 21.12.00



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %



Παύλος Κάκος
αρχιτέκτων μηχανικός
Αλεξ. Σερακιώτη
πολιτικός μηχανικός

ΝΕΟΧΩΡΙ ... 0632 93735
ΑΣΤΑΚΟΣ ... 0646 41777

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τοπογραφικό ...

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΣΧΕΔΙΑΣΗ:

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΚ. ΚΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΦΛΩΡΕΝΤΙΑΣ ΙΤΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 34334
ΝΕΟΧΩΡΙ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ - ΤΗΛ.& FAX (0632) 93.735

ΕΛΕΓΧΟΣ:
Συνοδεύει τ. 3485/1-11-00 ...

Ημερομηνία: ... /05/00

Κλίμακα:

6

Αριθ. 4251 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση "Σταυρός - Αγ. Μαρίνα", περιοχής Αποικίων, Δήμου Άνδρου της νήσου Άνδρου Ν. Κυκλάδων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/τ. Α730.05.97), "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

2. Τις διατάξεις της παρ. 3, του άρθρου 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 37, 38, και 41 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/τ. Α729.12.79), "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".

4. Τις διατάξεις του άρθρου 120, του Ν. 1892/90 (ΦΕΚ 101/τ. Α731.07.90).

5. Τις αρ. πρ. 160417/1180/08.07.80 και 182447/3049/24.09.80 εγκύκλιες δγές και αποφάσεις του Υπουργείου Γεωργίας, που αναφέρονται στο εν λόγω θέμα.

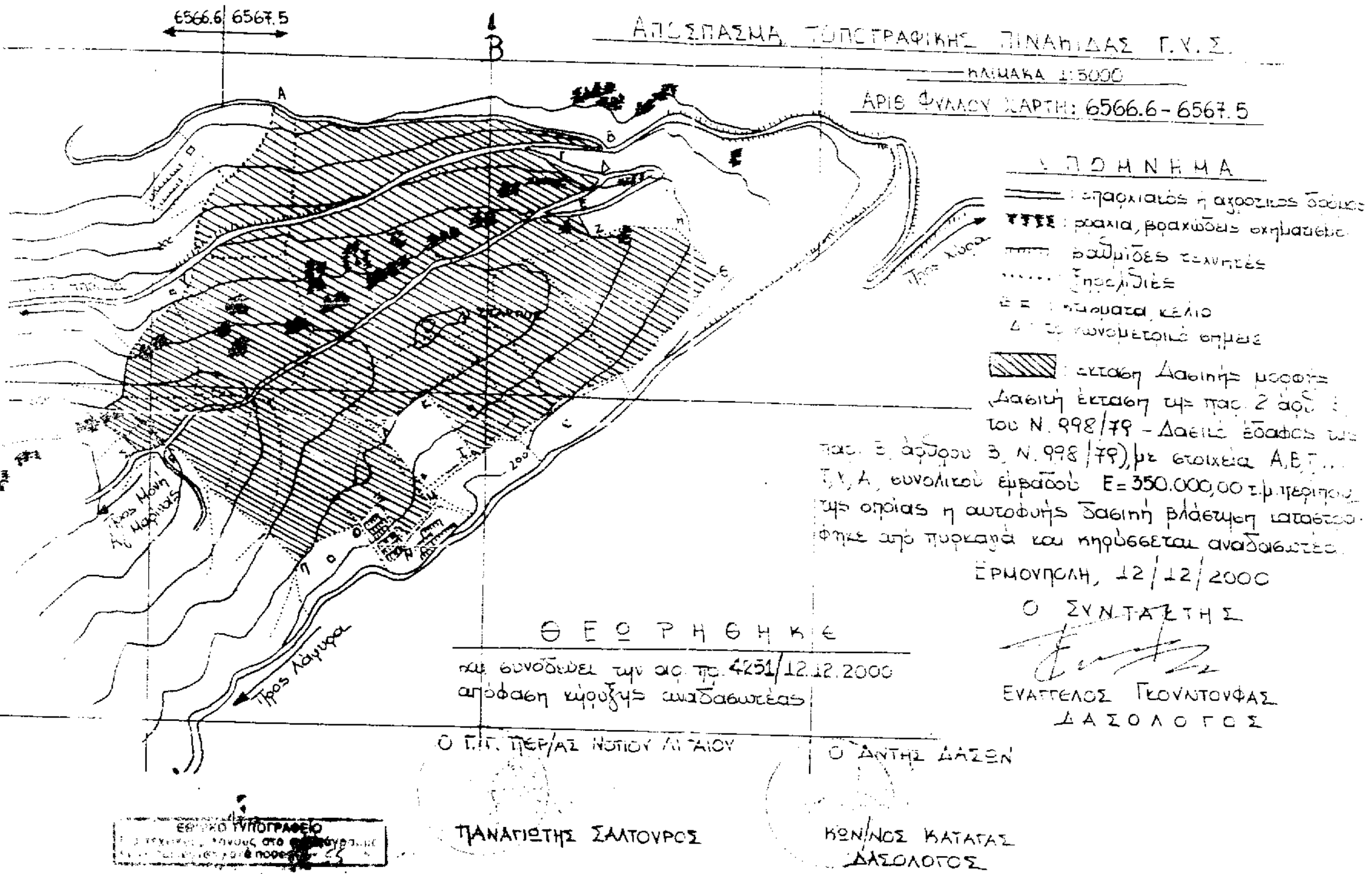
6. Την σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Ν. Κυκλάδων για κήρυξη της εν λόγω έκτασης ως αναδασωτέας, επειδή αυτή χρειάζεται απόλυτη προστασία ώστε να αποφευχθεί η διάβρωση και η απόπλυση του εδάφους αλλά και η αλλαγή χρήσης αυτής και να υποβοηθηθεί η φυσική αναγέννηση ώστε να επαναδημιουργηθεί η δασική βλάστηση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη φυσική αναγέννηση και την απόλυτη προστασία της Δασικής μορφής έκτασης (παρ. 2 - 3. του άρθρου 3 του Ν. 998/79. όπως προκύπτει από την εισήγηση αρμοδίου υπαλλήλου μας), που καταστράφηκε από πυρκαγιά, συνολικού εμβαδού Ε=350.000.00 τ.μ. περίπου, όπως αυτή συντίθεται από τα τμήματα εκατέρωθεν του επαρχιακού δρόμου προς Αποίκια, που βρίσκεται στη θέση "Σταυρός - Αγ. Μαρίνα", περιοχής Αποικίων, Δήμου Άνδρου της νήσου Άνδρου Ν. Κυκλάδων. Τα όρια της εν λόγω έκτασης προσδιορίζονται στο απόσπασμα τοπογραφικής πινακίδας Γ.Υ.Σ. (αρ. φύλλου χάρτη 6566.6 - 6567.5) κλίμακας 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 12 Δεκεμβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΛΤΟΥΡΟΣ


6566.6 6567.5
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΑΡΙΘ. ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ: 6566.6 - 6567.5
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
: επαρχιακός ή αγροτικός δρόμος
: ράχια, βραχώδεις σχηματισμοί
: ξηρολιθιές
: εκταση Δασικής μορφής
Δασική έκταση της παρ. 2 άρθ. 3 του Ν. 998/79 - Δασικό έδαφος της παρ. 5 άρθρου 3 Ν. 998/79), με στοιχεία Α,Β,Γ... Ξ,Υ,Α, συνολικού εμβαδού Ε=350.000,00 τ.μ. περίπου της οποίας η αυτοφυής δασική βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά και κηρύσσεται αναδασωτέα.
ΕΡΜΟΥΠΟΛΗ, 12/12/2000
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΚΟΥΝΤΟΥΦΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την αρ. πρ. 4251/12.12.2000 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας
Ο Γ.Γ. ΠΕΡ/ΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΛΤΟΥΡΟΣ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΤΑΓΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
Προς Λαγκάδα
Προς Μονή Αγ. Μαρίνας
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Αριθ. 4243 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης στη θέση "Βασαμιά", περιοχής Κάτω Φελλού, Δήμου Υδρούσας, της νήσου Άνδρου Ν. Κυκλάδων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/τ. Α730.05.97), "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

2. Τις διατάξεις της παρ. 3, του άρθρου 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 37, 38, και 41 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/τ. Α729.12.79), "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας".

4. Τις διατάξεις του άρθρου 120, του Ν. 1892/90 (ΦΕΚ 101/τ. Α731.07.90).

5. Τις αρ. πρ. 160417/1180/08.07.80 και 182447/3049/24.09.80 εγκύκλιες δγές και αποφάσεις του Υπουργείου Γεωργίας, που αναφέρονται στο εν λόγω θέμα.

6. Την σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Ν. Κυκλάδων για κήρυξη της εν λόγω έκτασης ως αναδασωτέας, επειδή αυτή χρειάζεται απόλυτη προστασία ώστε να αποφευχθεί η διάβρωση και η απόπλυση του εδάφους αλλά και η αλλαγή χρήσης γης και να υποβοηθηθεί η φυσική αναγέννηση ώστε να επαναδημιουργηθεί η δασική βλάστηση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη φυσική αναγέννηση και την απόλυτη προστασία της Δασικής μορφής έκτασης (παρ. 2. του άρθρου 3 του Ν. 998/79. όπως προκύπτει από την εισήγηση αρμοδίου υπαλλήλου μας), της οποίας η θαμνώδης -δενδρώδης δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρσωση, συνολικού εμβαδού Ε=10.000,00 τ.μ. περίπου, που βρίσκεται στη θέση "Βασαμιά", περιοχής Κάτω Φελλού, Δήμου Υδρούσας, της νήσου Άνδρου Ν. Κυκλάδων. Τα όρια της εν λόγω έκτασης προσδιορίζονται στο απόσπασμα τοπογραφικής πινακίδας Γ.Υ.Σ. (αρ. φύλλου χάρτη 6555.7) κλίμακας 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 11 Δεκεμβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΛΤΟΥΡΟΣ

